N° 6859/2021-01

DEPARTEMENT DE LA LOZERE

REPUBLIQUE FRANCAISE

COMMUNAUTE DE COMMUNES CŒUR DE LOZERE

OBJET :
ZAE Valcroze Eco Détermination du prix de vente des lots

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Séance Publique du 14 janvier 2021

Nombre de Conseillers Communautaires :
- en exercice : 28
- présents à la séance : 26

Date de l'envoi et de l'affichage de la convocation : 7 janvier 2021

Date de l'affichage à la porte de la Mairie du compte-rendu de la séance : 29 janvier 2021

Indiquer si le Conseil a décidé de se former en comité secret : Non

Publié le 27 JAN. 2021
Le Président,

Communauté de Communes Cœur de Lozère Place Charles de Gaulle 48000 MENDE

L'an deux mille vingt et un, le quatorze du mois de janvier, le Conseil Communautaire de la Communauté de Communes « Cœur de Lozère » s'est assemblé exceptionnellement à l'Espace Evènements Georges Frêche, Place du Foirail à Mende, sous la présidence de M. Laurent SUAU Président, en session ordinaire suivant convocations faites régulièrement.

Etaient présents : MM. Laurent SUAU Président, Francis BERGOGNE 1er Vice-Président, Claude MEISSONNIER 2ème Vice-Président, Didier COUDERC 3ème Vice-Président, Philippe MARTIN 4ème Vice-Président, MME Valérie VIGNAL-CHEMIN 5ème Vice-Présidente, Mme Régine BOURGADE 7ème Vice-Présidente, MM. Jean-Luc ANTRAYGUE, Jean-François BERENGUEL, Alain COMBES, David FOLCHER, Thierry JACQUES, Vincent MARTIN, Bruno PORTAL, Philippe POUGET, François ROBIN, Christian SAINT LEGER, Xavier SOUCHON, Benoit VALARIER, MMES Françoise AMARGER-BRAJON, Aurélie MAILLOLS, Elizabeth MINET-TRENEULE, Régine PAILHAS, Stéphanie PASI, Patricia ROUSSON, Anne-Marie SOBLECHERO, Conseillers Communautaires.

Etaient représentés : MM. Laurent TOIRON 6ème Vice-Président (Claude MEISSONNIER), Mme Emmanuelle SOULIER (Bruno PORTAL) Conseillère Communautaire.

Il a été, conformément à l'article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, procédé immédiatement à la nomination d'un secrétaire, pris dans le sein du Conseil, Mme Aurélie MAILLOLS ayant été désignée pour remplir ces fonctions, les a acceptées. M. Laurent SUAU Président a ouvert la séance.

Monsieur Francis BERGOGNE 1er Vice-Président expose :

Par délibérations n°5283/2017-109 et n°5285/2017-111 en date du 18 mai 2017, la Communauté de Communes a respectivement procédé à la création du Budget Annexe « Valcroze éco » et au dépôt du permis d'aménager de la ZAE Valcroze éco dont elle vient d'achever l'aménagement au cours de l'hiver 2020.

Accusé de réception en préfecture
048-244800405-20210114-6859-2021-01-DE
Date de télétransmission : 25/01/2021
Date de réception préfecture : 25/01/2021

Cette zone est composée de 5 lots, de superficie comprise entre 755 m² et 4 340 m².

N° de lot	Superficie en m²
1	755
2	1 069
3	1 693
4	4 340
5	2 724
TOTAL	**10 581**

Après avis du Service des Domaines rendu le 4 décembre 2020, le prix de vente est proposé à 19.80 € HT le m².

Il est proposé :

- de **FIXER** le prix de vente des terrains de la ZAE Valcroze éco à 19.80 € HT le m²,
- D'**AUTORISER** Monsieur le Président à signer les actes de vente à intervenir en l'Étude de Maître Bazeries-Blanc, 2 avenue Georges Clémenceau, Centre Vallée d'Olt, 48000 Mende
- d'**AUTORISER** Monsieur le Président à effectuer l'ensemble des démarches et à signer l'ensemble des pièces relatives à la mise en œuvre de cette décision

A l'unanimité, le Conseil Communautaire **ADOPTE** les propositions du rapporteur.

Pour extrait conforme,
Mende, le 22 janvier 2021
Le Président,
Laurent SUAU

Communauté de Communes Coeur de Lozère
Place Charles de Gaulle
48000 MENDE

Accusé de réception en préfecture
048-244800405-20210114-6859-2021-01-DE
Date de télétransmission : 25/01/2021
Date de réception préfecture : 25/01/2021