N° 6863/2021-05

DEPARTEMENT DE LA LOZERE

REPUBLIQUE FRANCAISE

COMMUNAUTE DE COMMUNES CŒUR DE LOZERE

OBJET :
ZAE Valcroze Eco
Vente du lot n° 4 à la SCI LAMAHE

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Séance Publique du 14 janvier 2021

Nombre de Conseillers Communautaires :
- en exercice : 28
- présents à la séance : 26

Date de l'envoi et de l'affichage de la convocation :
7 janvier 2021

Date de l'affichage à la porte de la Mairie du compte-rendu de la séance :
29 janvier 2021

Indiquer si le Conseil a décidé de se former en comité secret :
Non

Publié le 27 JAN. 2021
Le Président,

Communauté de Communes Cœur de Lozère
Place Charles de Gaulle
48000 MENDE

L'an deux mille vingt et un, le quatorze du mois de janvier, le Conseil Communautaire de la Communauté de Communes « Cœur de Lozère » s'est assemblé exceptionnellement à l'Espace Evènements Georges Frêche, Place du Foirail à Mende, sous la présidence de M. Laurent SUAU Président, en session ordinaire suivant convocations faites régulièrement.

Etaient présents : MM. Laurent SUAU Président, Francis BERGOGNE 1er Vice-Président, Claude MEISSONNIER 2ème Vice-Président, Didier COUDERC 3ème Vice-Président, Philippe MARTIN 4ème Vice-Président, MME Valérie VIGNAL-CHEMIN 5ème Vice-Présidente, Mme Régine BOURGADE 7ème Vice-Présidente, MM. Jean-Luc ANTRAYGUE, Jean-François BERENGUEL, Alain COMBES, David FOLCHER, Thierry JACQUES, Vincent MARTIN, Bruno PORTAL, Philippe POUGET, François ROBIN, Christian SAINT LEGER, Xavier SOUCHON, Benoit VALARIER, MMES Françoise AMARGER-BRAJON, Aurélie MAILLOLS, Elizabeth MINET-TRENEULE, Régine PAILHAS, Stéphanie PASI, Patricia ROUSSON, Anne-Marie SOBLECHERO, Conseillers Communautaires.

Etaient représentés : MM. Laurent TOIRON 6ème Vice-Président (Claude MEISSONNIER), Mme Emmanuelle SOULIER (Bruno PORTAL) Conseillère Communautaire.

Il a été, conformément à l'article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, procédé immédiatement à la nomination d'un secrétaire, pris dans le sein du Conseil, Mme Aurélie MAILLOLS ayant été désignée pour remplir ces fonctions, les a acceptées. M. Laurent SUAU Président a ouvert la séance.

Madame Valérie VIGNAL-CHEMIN 5ème Vice-Présidente expose :

Dans le cadre d'un point précédent, et après avis du Service des Domaines rendu le 4 décembre 2020, il a été proposé à l'assemblée de fixer le prix des lots de la ZAE Valcroze éco à 19.80 € HT du m² et d'autoriser Monsieur le Président à signer les actes à intervenir en l'Étude de Maître Bazerles-Blanc, 2 avenue Georges Clémenceau, Centre Vallée d'Olt, 48000 Mende.

La SCI LAMAHE a fait connaître à la collectivité son intérêt pour l'acquisition du lot n°4 de la ZAE Valcroze éco.

Accusé de réception en préfecture
048-244800405-20210114-6863-2021-05-DE
Date de télétransmission : 25/01/2021
Date de réception préfecture : 25/01/2021

Les références du lot concerné sont les suivantes :

Lieu dit	N° de lot	Attributaire	Prix unitaire HT	Superficie	Prix HT
ZAE Valcroze éco	4	SCI LAMAHE	19,80 €	4340 m²	**85 932,00 €**

Après accord entre la SCI LAMAHE et la Communauté de Communes Cœur de Lozère sur les conditions de vente, le prix d'achat est fixé à 19,80 € HT le m², soit 85 932,00 €, assujetti au taux de TVA en vigueur

Il est proposé :
- d'**ATTRIBUER** le lot n°4 de la ZAE Valcroze éco d'une superficie de 4 340 m², au prix de 19,80 € HT le m², soit 85 932,00 €, assujetti au taux de TVA en vigueur à la SCI LAMAHE
- d'**AUTORISER** Monsieur le Président à signer l'acte à intervenir ainsi que l'ensemble des pièces afférentes à cette décision

A l'unanimité, le Conseil Communautaire **ADOPTE** les propositions du rapporteur.

Pour extrait conforme,
Mende, le 22 janvier 2021
Le Président,
Laurent SUAU

Communauté de Communes Cœur de Lozère
Place Charles de Gaulle
48000-MENDE

Accusé de réception en préfecture
048-244800405-20210114-6863-2021-05-DE
Date de télétransmission : 25/01/2021
Date de réception préfecture : 25/01/2021