

COMMUNAUTE DE COMMUNES CŒUR DE LOZERE

**OBJET :**

Constitution de  
servitudes de  
passage et  
d'entretien de  
canalisations et de  
non aedificandi  
par la  
Communauté de  
communes à la SCI  
Environnement  
Développement

**DELIBERATION  
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

**Séance Publique du 9 septembre 2024**

Nombre de  
Conseillers

Communautaires :  
■ en exercice : 28  
■ présents à la  
séance : 19  
■ représentés : 4  
■ absents : 5

Date de l'envoi  
et de l'affichage  
de la  
convocation :  
2 septembre 2024

Date de  
l'affichage à la  
porte de la  
collectivité et de  
publication sur  
le site internet :  
04/10/2024

Indiquer si le  
Conseil a décidé  
de se former en  
comité secret :  
Non

L'an deux mille vingt-quatre, le neuf du mois de septembre, le Conseil Communautaire de la Communauté de Communes « Cœur de Lozère » s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de Monsieur Laurent SUAU, Président, en session ordinaire suivant convocation faite régulièrement.

**Etaient présents** : MM. Laurent SUAU Président, Francis BERGOGNE 1<sup>er</sup> Vice-Président, Didier COUDERC 3<sup>ème</sup> Vice-Président, Philippe MARTIN 4<sup>ème</sup> Vice-Président, MME. Valérie REBOIS-CHEMIN 5<sup>ème</sup> Vice-Présidente, Laurent TOIRON 6<sup>ème</sup> Vice-Président, Vincent MARTIN, Alain COMBES, David FOLCHER, François ROBIN, Benoit VALARIER, Xavier SOUCHON, Bruno PORTAL, MMES. Elizabeth MINET-TRENEULE, Anne-Marie SOBLECHERO, Stéphanie PASI, Patricia ROUSSON, Emmanuelle SOULIER, Régine PAILHAS, Conseillers Communautaires.

**Etaient représentés** MM. Claude MEISSONNIER (Laurent SUAU), MME Régine BOURGADE (Vincent MARTIN), Jean-François BERENGUEL (Alain COMBES), Thierry JACQUES (Patricia ROUSSON), Conseillers Communautaires.

**Etaient absents** : MMES Françoise AMARGER-BRAJON, Aurélie MAILLOLS, MM. Philippe POUGET, Christian SAINT-LEGER, Jean-Luc ANTRAYGUE, Conseillers Communautaires.

Il a été, conformément à l'article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, procédé immédiatement à la nomination d'un secrétaire de séance, pris dans le sein du Conseil, M François ROBIN ayant été désignée pour remplir ces fonctions, les a acceptées.

M. Laurent TOIRON 6<sup>ème</sup> Vice-Président expose :

Dans le cadre de la vente par le SMADE de la parcelle AL 386 située lotissement ZAE du Causse d'Auge à la SCI Environnement Développement.

Il a été convenu de consentir à la SCI Environnement Développement :

- Une servitude de passage de canalisations (eaux usées) sur la parcelle AL 386,
- Une servitude relative à la gestion des dites canalisations par la Communauté, de communes Cœur de Lozère
- Une servitude de non aedificandi sur la parcelle AL 386,

Il est proposé :

- **D'ACCORDER** les servitudes citées ci-dessus à la SCI Environnement Développement
- **de CONFIER** le dossier au notaire SAS NOTACT, sis 7 allée Paul Doumer 48000 MENDE

- **d'AUTORISER** Monsieur le Président à signer l'acte authentique à venir

Après délibération, le Conseil Communautaire, à l'unanimité, **ADOpte** les propositions du rapporteur.

Pour extrait conforme,  
Fait à Mende,  
Le Président,  
Laurent SUAU

#signature1#

#signature2#

La présente décision peut faire l'objet d'un recours gracieux et/ou d'un recours contentieux formé par les personnes pour lesquelles l'acte fait grief, dans les deux mois à partir de la notification de cette décision. Le recours doit être introduit auprès du tribunal administratif de Nîmes dans un délai de deux mois à compter de sa publication, en vertu de l'article R 421-5 du Code de la justice Administrative.  
Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique « Télérecours citoyens » accessible par le site internet [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr)